

Granens Samfällighetsförening

Underlag vid poströstning till Granens samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma den 27 augusti 2020

Ordinarie föreningsstämma i Granens samfällighetsförening kommer att hållas den 27 augusti 2020 kl 19.00.

Plats: Stämman genomförs via poströstning, Slingerstigen 36

För att minska smittspridningen av coronaviruset och sjukdomen covid-19 har en tillfällig lag införts som medger att styrelsen kan besluta att föreningsstämman genomförs genom poströstning. Styrelsen i Granen beslutade den 18 juni 2020 att årets ordinarie föreningsstämma ska genomföras enbart genom poströstning.

Styrelsen uppmanar alla medlemmar att poströsta.

Den som har avgett sin röst per post förs in i röstlängden och anses närvarande vid föreningsstämman.

FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR POSTRÖSTNING

Styrelsen har utifrån dagordningen för ordinarie föreningsstämma upprättat bifogat underlag för poströstning.

Poströsten ska senast den 26 augusti 2020 kl 19.00 lämnas i, alt skickas till, föreningens brevlåda (Slingerstigen 4, 134 67 Ingarö). Poströsten ska vara egenhändigt undertecknad av samtliga delägare.

DAGORDNINGEN

Punkter på dagordningen som är markerade med asterisk (*) är inte föremål för röstning.

FORMULÄR FÖR POSTRÖSTNING

Nedanstående medlem/mar utövar härmed sin rösträtt genom poströstning på Granens samfällighetsförenings ordinarie stämma den 27 augusti 2020.

Du röstar genom att markera rutan JA eller NEJ om du bifaller förslaget eller inte. Om du vill avstå från att rösta under någon punkt ska du inte markera något svarsalternativ.

Det är inte möjligt att lämna instruktioner eller kommentarer i formuläret, om detta görs är rösten ogiltig.

Endast en poströst per fastighet undertecknad av samtliga delägare!

Ort och datum

Fastighetsnummer

Namn

Namnsteckning

Namn

Namnsteckning

Namn

Namnsteckning

Namn

Namnsteckning

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande*

Styrelsens ordförande, Helena Claesson, förklarar stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Lars Claesson föreslås till stämмоordförande.

(Lars har varit stämмоordförande de senaste åren.)

Bifall till förslag att utse *Lars Claesson* till stämмоordförande?

JA Nej

3. Val av sekreterare*

Stämmans ordförande anmäler Helena Claesson att föra stämmans protokoll.

4. Godkännande av dagordning

Styrelsen har i kallelsen bifogat förslag till dagordning.

Bifall till förslag till dagordning?

JA Nej

5. Godkännande av röstlängd*

Röstlängden fastställs på föreningsstämman och medlemmar som lämnat giltig poströst kommer att ingå i röstlängden.

6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera stämmoprotokollet samt till rösträknare

Föreslås att stämman utser Lena Malm och Suzan Käller.

Bifall till förslag att utse *Lena Malm*?

JA Nej

Bifall till förslag att utse *Suzan Käller*?

JA Nej

7. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast fyra veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman.

Styrelsen har kallat till stämman den 5 augusti 2020 per post och e-post samt anslag på anslagstavlor samt på ingaro.com.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

JA Nej

8. Genomgång av styrelsens årsredovisning*

Styrelsens årsredovisning finns på <http://granen.ingaro.com/>.

9. Genomgång av revisorernas berättelse*

Revisorernas berättelse finns på <http://granen.ingaro.com/>.

10. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning

Styrelsen har lagt fram förslag till resultaträkning och balansräkning i enlighet med bilaga på <http://granen.ingaro.com/>.

Bifall till att, med revisorernas tillstyrkan, fastställa resultaträkning och balansräkning?

JA Nej

11. Beslut om disposition av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsen har föreslagit att årets resultat enligt den fastställda balansräkningen, med revisorernas tillstyrkan, balanseras i ny räkning.

Bifall till förslaget avseende att årets resultat i enligt den fastställda balansräkningen balanseras i ny räkning?

JA Nej

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen. Revisorerna har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Bifall till ansvarsfrihet för styrelsen för räkenskapsåret 2019?

JA Nej

13. a. Redovisning av styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för verksamhetsåret 2020 samt verksamhetsplan för 2020*

Se dokument på <http://granen.ingaro.com/>.

b. Redovisning av debiteringslängd*

Debiteringslängd kan rekvireras från styrelsen. Den består av samtliga ägare till de i samfälligheten ingående 121 fastigheter där andelstalet för samtliga är 1 (ett).

14. Beslut om inkomst och utgiftsstat samt årsavgift 2020

Bifall att godkänna den framlagda budgeten?

JA Nej

Bifall att årsavgiften fastställs till 2600kr?

JA Nej

15. Beslut om avgiftsdebitering första halvåret 2021

Bifall att ge styrelsen mandat att debitera avgiften för första halvåret 2021?

JA Nej

16. Beslut om arvoden för styrelsens ledamöter, revisorer samt valberedning.

a) Valberedningen föreslår att arvode ska utgå med ett (1) prisbasbelopp á 47 300 kronor till styrelsen att fördela inom sig.

Bifall till valberedningens förslag att arvode ska utgå med ett (1) prisbasbelopp á 47 300 kronor till styrelsen att fördela inom sig?

JA Nej

- b) Valberedningen föreslår att revisorerna får dela på ett arvode om 10% av ett prisbasbelopp á 47 300 kronor.

Bifall till valberedningens förslag att revisorerna får dela på ett arvode om 10% av ett prisbasbelopp, á 47 300 kronor?

JA Nej

- c) Förslag att valberedningen får dela på ett arvode om 10% av ett prisbasbelopp á 47 300 kr.

Bifall till förslag att valberedningen får ett arvode om 10% av ett prisbasbelopp á 47 300kr?

JA Nej

17. **Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter samt val av styrelseledamöter och suppleanter**

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av lägst tre och högst fem styrelseledamöter med högst tre suppleanter.

Valberedningen föreslår att styrelsen ska bestå av fem (5) styrelseledamöter.

Bifall till valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av fem (5) styrelseledamöter?

JA Nej

Valberedningen föreslår att suppleanter för styrelseledamöter ska bestå av två (2) suppleanter.

Bifall till valberedningens förslag att antalet suppleanter ska vara två (2) suppleanter?

JA Nej

Peter Wolin och Stefan Wiberg valdes vid stämman 2019 på 2 år vardera. De har således ett år kvar på sitt mandat.

Valberedningen föreslår att Jan Bäckelin utses till styrelseledamot för en tid om 2 år, samt väljs till ordförande för år 2020 (nyval).

Bifall till valberedningens förslag att utse *Jan Bäckelin* till styrelseledamot för en tid om 2 år samt ordförande för 2020?

JA Nej

Valberedningen föreslår att Kjell de Meijere utses till styrelseledamot för en tid om 2 år (omval).

Bifall till valberedningens förslag att utse *Kjell de Meijere* till styrelseledamot för en tid om 2 år?

JA Nej

Valberedningen föreslår att Steinar Thon utses till styrelseledamot för en tid om 2 år (omval).

Bifall till valberedningens förslag att utse *Steinar Thon* till styrelseledamot för en tid om 2 år?

JA Nej

Valberedningen föreslår att Kia Karlman utses till suppleant för en tid om 1 år (omval).

Bifall till valberedningens förslag att utse *Kia Karlman* till suppleant för en tid om 1 år?

JA Nej

Valberedningen föreslår att Lillemor Frenkel utses till suppleant för en tid om 1 år (nyval).

Bifall till valberedningens förslag att utse *Lillemor Frenkel* till suppleant för en tid om 1 år?

JA Nej

18. Val av revisorer och suppleant

Valberedningen föreslår att Ingemar Svensson och Christer Ericson utses till revisorer (omval) för ett år.

Bifall till valberedningens förslag att utse *Ingemar Svensson och Christer Ericson* till revisorer för ett år?

JA Nej

Valberedningen föreslår att Gösta Hellberg utses till revisorssuppleant (omval) för ett år.

Bifall till valberedningens förslag att utse *Gösta Hellberg* till revisorssuppleant för ett år?

JA Nej

19. Val av valberedning

Valberedningen föreslår omval av Göran Lindström (sammankallande) och Lena Malm för ett år.

Bifall till valberedningens förslag att välja *Göran Lindström och Lena Malm* till valberedning för ett år.

JA Nej

20. Framställningar från styrelsen och/eller behandling av inkomna motioner och skrivelser*

Inga motioner har inkommit.

21. Övriga ärenden*

Önskas mer information om de föreslagna åtgärderna i verksamhetsplanen?

Björnö GA:4 Vattenverket

JA Nej

Björnö S:2 – utrensning mellan fastigheterna och Klacknäs vägen

JA Nej

Parkeringsgruppens förslag

JA Nej

22. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt*.

Protokollet kommer att finnas på <http://granen.ingaro.com/> samt anslås på områdets anslagstavlor.

23. Föreningsstämmans avslutande*

Stämmans ordförande förklarar stämman avslutad.