

Verksamhetsplan 2022

Björnö GA:4 vattenverket

Värmdö kommun planerar inte före år 2035 att ansluta området med kommunalt vattennät. (Översiktsplan Värmdö kommun 2035).

Föreningens högst prioriterade uppgift är att förse de 121 fastigheterna med gott och tjänligt dricksvatten. Ytterst regleras detta i Livsmedelslagen 2006:804 då dricksvatten räknas som ett livsmedel.

Ett nytt dricksvattendirektiv EU 2020/2134 trädde i kraft 12 januari 2021 och ställer krav på riskbedömning och nya parametrar att undersöka dricksvattnet.

Tillsyn sker av Värmdö kommun , att övervakning av vattenverket och att eventuella åtgärder vidtas samt provtagning sker, i enlighet med rådande lagstiftning. Föreningen har en ansvarig drifttekniker som utför dessa uppgifter och rapporterar till tillsynsmyndigheten.

På hemsidan granen.ingaro.com publiceras provresultaten. Vattenkvalitén från handpumpen kommer att kontrolleras under våren 2022.

En utredning 2021 av ledningsnätets status kom fram till, utifrån tillgängligt och sammanvägning av historiken kring akuta läckor, att det inte finns behov av en stor renovering av ledningsnätet . Utredningen finns på hemsidan kompletterad med en beskrivning av vattenverket.

I bokslutet finns 200 tkr reserverat i underhålls-och förnyelsefonden.

Uppmärkning av avstängningsventiler på fastigheter

Föreningen ansvarar för att distansskyltar finns väl synligt på alla fastigheter. Komplettering kommer att göras under året.

Björnö S:2 park - och lek område

Viss utrensning av S:2s mark mellan fastigheterna S 44 – S 56 och Klacknäs vägen är utförd .

Styrelsen **föreslår** en fortsättning av motsvarande arbete S 58 - S 68 och medel är avsatt för detta, samt att strö ut ängsblomsterfrön för att stimulera insekter och fågelliv.

Många åsikter om fällning av träd finns hos de boende.

Handläggningen är , att efter förfrågan hos styrelsen och skriftliga godkännanden från grannarna, görs en bedömning av trädets status av professionell bedömare. Först därefter kan trädet fällas.

Städdag

Tillsammans med MSV:s strandgrupp anordnas en städdag under maj med förtäring.

Parkeringsplatserna

Styrelsen **föreslår** att man sätter upp ett antal avbärräcken med markerade parkeringsplatser för den summa som är angiven i budgeten.

Information

Slingerstigen A-Ö är uppdaterad och finns på hemsidan att begrunda. Alla nyinflyttade ska också få besök och information om föreningarna i området och god grannsamverkan.

Avgift

Styrelsen **föreslår** stämman att öka debiteringen till 4000 kr per år. Avgiften höjdes förra året men har dessförinnan varit i stort sett oförändrad sedan tio år tillbaka.

Fakturan som kommer två gånger per år via e- post ska öppnas, då den annars skickas med vanlig post också vilket fördyrar handläggningen.

Medlemsmöte i augusti

Förra årets lyckade medlemsmöte med information och sociala aktiviteter planeras även i år.