

## **Protokoll fört vid Granens samfällighetsförenings föreningsstämma 24 mars 2026 i Ingarös föreningshus.**

### **§1 Stämman öppnas**

Ordförande Britt-Inger Fredriksson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

### **§2 Val av ordförande att leda stämman**

Stämman valde Ingela Karlström till ordförande att leda stämman.

### **§3 Val av sekreterare för stämman**

Stämman valde Kia Karlman till sekreterare för stämman.

### **§4 Fastställande av föredragningslista**

Stämman beslutade att anta den föreslagna dagordningen.

### **§5 Fastställande av röstlängd**

Närvarande medlemmar blev registrerade, fullmakter granskade och röstlängd upprättad. 16 fastigheter var representerade . Antalet deltagare i mötet 21.

### **§6 Val av justerare tillika rösträknare**

Stämman valde Jan Bäckelin och Lena Strömdahl att justera dagens protokoll jämte ordförande samt i förekommande fall fungera som rösträknare.

### **§7 Stämmans utlysande**

Enligt stadgarna skall stämman utlysas senast 14 dagar i förväg . Kallelse skickades ut 25-03-10 via mail och post. Stämman beslutade att mötet utlysts stadgeenligt.

### **§8 Föredragning av årsredovisning och förvaltningsberättelse**

Årsredovisningen och förvaltningsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

### **§9 Föredragning av revisionsberättelsen**

Kort föredragning av berättelsen innan stämman godkände densamma.

### **§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade godkänna RR och BR.

### **§11 Beslut om disposition av föreningens vinst eller förlust enligt fastställd balansräkning**

Av vinsten tillförs underhållsfonden 300tkr och resten balanseras i ny räkning.

### **§12 Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter**

Stämman beslutade ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

### **§13a Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för verksamhetsåret 2026**

## **samt verksamhetsplan 2026**

Kassören och ordförande presenterade inkomst - och utgiftsstat för 2026 och verksamhetsplan 2026.

### **§13b Redovisning av debiteringslängd**

Andelstalet för varje fastighet är 1,0. Debiteringslängden förelades för och godkändes av stämman.

### **§14 Fastställande av inkomst- och utgiftsstat samt årsavgift 2026**

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag till disposition av kapital och årets resultat. Utdebiteringen blir 7500kr per fastighet och år med månatliga inbetalningar.

### **§15 Beslut om arvode till styrelse och revisorer**

Stämman beslutade att följa tidigare beslut om att knyta styrelsearvode och revisorsarvode till prisbasbeloppet. Förslaget ger ett basbelopp till styrelsen och 10% av ett prisbasbelopp till revisorer och valberedning att dela på. Styrelseledamöter som utför arbete exempelvis inventering av trädbeståndet inför sökande av marklov hos kommunen får arvoderas för detta med uppgifter om tidsåtgång och timersättning under förutsättning att det ryms inom budgeten. Stämman godkände detta.

### **§16 Val av styrelse**

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag att styrelsen ska bestå av fem ordinarie ledamöter och två suppleanter. Förslag och beslut blev:

#### **Ordförande**

Britt-Inger Fredriksson - omval till föreningsstämma 2028 . Ordförande under 2026

#### **Ledamöter**

Kjell de Meijere - omval till 2028

Henrik Brygg - nyval till 2028 (tidigare suppleant )

Kia Karlman kvarstår till 2027

Rikard Ahlberg kvarstår till 2027

#### **Suppleanter**

Lottie Bölke omval till stämma 2027

Eva Helmersson nyval till 2027 (tidigare ledamot)

#### **Revisorer**

Charlotte Helmersson omval till föreningsstämma 2027

Susanne Sundberg nyval till 2027

#### **Revisorssuppleant**

Ingemar Svensson nyval till 2027

### **§18 Val av valberdning**

Jan Bäckelin omval till stämma 2027

Lillemor Frenkel omval till 2027

Båda godkändes.

### §19 Motioner eller skrivelser

Inga motioner har inkommit.

Bemyndigande för styrelsen **att** fullfölja beslutad, men inte genomförd marköverlåtelse, från Björnö S:2, utan ersättning, till Björnö 1:347, som tar alla kostnader avseende förrättningen. För övriga 120 fastigheter är motsvarande överlåtelse genomförd. Stämman godkände enhälligt denna begäran från styrelsen.

### §20 Övriga ärenden

- a) Monterade brandbodar ska få skyltar och utrustning och även brandposterna ska förses med skyltar enligt EU standard.
- b) Frågor och diskussion om snöröjning på alla asfalterade ytor längs Slingerstigen återkom i år igen. Styrelsen beklagade att alla försök under flera år inte resulterat i någon överenskommelse med Klacknäsets Vägförening . Trots att snöröjning i decennier kunnat lösas mellan Granen och Vägföreningen. Granens Samfällighetsförening har inte det uppdraget i sin förrättning varför förslaget om att några medlemmar från Granen tar kontakt med Vägföreningen och försöker förhandla fram en lösning .

### §21 Meddelande om plats för protokollet till föreningsstämman

Protokollet kommer att vara tillgängligt på [granen.ingaro.com](http://granen.ingaro.com) senast 7 april 2026.

### §22 Mötet avslutades

Stämmans ordförande tackade alla närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet

Kia Karlman  
Sekreterare

Ingela Karlström  
Ordförande

Jan Bäckelin  
Justerare

Lena Strömdahl  
Justerare

			121	12	16	0	0	16
%	ÄGARE	FASTIGHET	ANDEL	ÄG.FULLM	NÄRV	FULLM TILL	FULLM FRÅN	RÖSTER
50	Reneström, Gun-Britt	BJÖRNÖ 1:334	1	322	*			
50	Johansson, Jan-Olov	BJÖRNÖ 1:334	0		*			1
100	Sjövall, Ann-Christin	BJÖRNÖ 1:355	1	343	*			1
50	Wollin, Peter Louis	BJÖRNÖ 1:361	1	349	*			1
50	Wollin, Christina Margareta	BJÖRNÖ 1:361	0		n			
50	Bäckelin, Lena	BJÖRNÖ 1:362	1	350	*			1
50	Bäckelin, Jan	BJÖRNÖ 1:362	0		n			
50	Ahlberg Agermark, Erik Rikard	BJÖRNÖ 1:363	1	351	*			1
50	Agermark, Anna Sofia	BJÖRNÖ 1:363	0		*			
40	Fredriksson, Britt-Inger	BJÖRNÖ 1:375	1	363	*			1
30	Fredriksson Brygg, Johan Henrik	BJÖRNÖ 1:375	0		n			
50	Östman, Hans Olov Allan	BJÖRNÖ 1:376	1	364	n			
50	Östman, Anna-Lena	BJÖRNÖ 1:377	0		*			1
100	Karlström, Gun Ingela	BJÖRNÖ 1:384	1	372	*			1
100	Eriksson, Annika Marianne	BJÖRNÖ 1:387	1	375	*			1
100	Lind, Ewa Catarina	BJÖRNÖ 1:388	1	376	*			1
50	Lindström, Bernt Göran	BJÖRNÖ 1:396	1	384	n			
50	Strömdahl, Lena Marie	BJÖRNÖ 1:396	0		*			1
67	Karlman, Kia Kristina Agneta	BJÖRNÖ 1:397	1	385	*			1
11	Karlman, Johan Erik Sebastian	BJÖRNÖ 1:397	0		*			
11	Cobdal, Anna Ulrika	BJÖRNÖ 1:397	0		*			
11	Karlman, Erik Anders	BJÖRNÖ 1:397	0		*			
100	De Meijere, Lennart Kjell	BJÖRNÖ 1:419	1	407	*			1
100	Brobert, Monika Ingeborg Birgitta	BJÖRNÖ 1:426	1	414	*			1
50	Bölke, Lars Pierre	BJÖRNÖ 1:443	1	431	*			
50	Bölke, Gudrun Lottie Susanne	BJÖRNÖ 1:443	0		*			1
50	Gustafsson, Marie	BJÖRNÖ 1:444	1	432	*			1
50	Öberg, Robert	BJÖRNÖ 1:444	0		*			

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 4 pages before this page

Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende