

Verksamhetsplan 2021

Björnö GA:4 vattenverket

Föreningens klart viktigaste uppgift är att förse de ingående fastigheterna med godkänt färskvatten. Sannolikt finns det en 'underhållsskuld' i ledningsnät, vattenverk och pumphål. Hur länge håller det snart 60-åriga ledningsnätet och hur länge klarar sig 121 fastigheter på vatten från ett (1) inkopplat borrhål? Styrelsen **föreslår** att under året fokus ska vara på utredning om ledningsnätets status samt möjligheter för att säkerställa vattentillgång.

Dessutom **föreslår** styrelsen att provtagningen utökas med analys av kloridhalt samt att analysresultat, vattenåtgång och grundvattennivå regelbundet ska publiceras på hemsidan, granen.ingaro.com.

Att kommunen i en framtid kommer att ta över vattenförsörjningen är sannolikt. Problemet är bara att ingen vet när.

De rutinmässiga kontrollerna av vattenverket fortsätter. Provtagningarna av vattnet görs efter den plan som fastställts av tillsynsmyndigheten Värmdö kommun. Under 2021 kommer arbetet fortsätta med att byta ut ventiler för avstängning av vattnet på gatan där behov uppstår. Inga planerade åtgärder i verket förutom ren drift.

Renovering av handpumpen fanns med i planen för 2020. Handpumpen mellan S 39 - S 41 kommer att repareras under 2021. 40 tkr är avsatt till detta.

Björnö S:2 park- och lekområdet

Alla fastighetsägare längs Slingerstigen har en egen önskan och åsikt om träden och marken mellan husen. Varje gång styrelsen får en förfrågan om att ta ner ett träd övervägs det noga. Beslut har tagits om viss utrensning av S:2s mark mellan fastigheterna S 44 - S 56 och Klacknäs vägen. 30 tkr är avsatt för detta. Övriga önskemål bereds efter hand.

Områdets städdag

Även i år kommer det anordnas en städdag 8 maj tillsammans med MSV:s strandgrupp.

Parkeringsplatserna

Styrelsen planerar ett möte med Vägföreningen för att diskutera och besluta om gemensamma förslag och lösningar kring parkeringsplatser och brevlådor. Övriga åtgärder får avvakta.

Information

Under kommande verksamhetsår vill styrelsen utöka information till medlemmarna och verka för god grannsamverkan. Under sommaren planerar styrelsen att inbjuda till ett medlemsmöte där vi informerar om aktuella frågor.

Brandskydd

Brandskyddet kommer under året att ses över i området samt att styrelsen planerar att genomföra ett informationstillfälle kring hur man agerar vid brand.

Avgift

Styrelsen **föreslår** stämman att öka debitering till 3 700:- per år för att få en balanserad budget och undvika underskott. Avgiften har i stort sett varit oförändrad sedan tio år.

Fakturor

Fakturering sker sedan andra fakturan 2020 via extern part, Billecta. De kan skicka faktura på det sätt mottagen önskar. Faktura till internetbank är inte infört än.

Om faktura skickas via e-post är det viktigt att själva fakturan öppnas, då den annars skickas via vanlig post också. Påminnelser och krav sker automatiskt.